



VILLAGGIO
SAN PAOLO

ESTATE 2022

LISTINO PREZZI

via Radaelli 7, 30013 Cavallino-Treporti (VE) - +39 041 968 049

www.villaggiosanpaolo.com info@villaggiosanpaolo.com



*La nostra accoglienza è inclusiva verso tutti e crediamo nella bellezza della condivisione.
Facciamo la differenza senza fare differenze.*

STAGIONALITÀ

| | |
|-----------------------------|------------|
| 13 maggio - 12 giugno | stagione C |
| 12 giugno - 31 luglio | stagione B |
| 31 luglio - 21 agosto | stagione A |
| 21 agosto - 11 settembre | stagione B |
| 11 settembre - 19 settembre | stagione C |

ALLOGGI CON CUCINA

Per soggiornare negli alloggi con cucina è necessario aggiungere alle quote individuali giornaliere corrispondenti al trattamento richiesto anche le tariffe a notte delle unità abitative.

QUOTA INDIVIDUALE SENZA USO DEL RISTORANTE

| stagione \ età | 0-2 | 3-8 | 9-13 | 14-69 | >70 |
|----------------|--------|-----|------|-------|-----|
| C | gratis | 4 | 6 | 8 | 7 |
| B | gratis | 5 | 7 | 9 | 8 |
| A | gratis | 6 | 8 | 10 | 9 |

QUOTA INDIVIDUALE IN PENSIONE COMPLETA & MEZZA PENSIONE

Alla tariffa alloggio vanno sommate le seguenti quote:

| stagione \ età | 0-2 anni | | 3-8 anni | | 9-13 anni | | 14-69 anni | | >70 anni | | PEG |
|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|-----|
| | Pensione Completa | Mezza Pensione | Pensione Completa | Mezza Pensione | Pensione Completa | Mezza Pensione | Pensione Completa | Mezza Pensione | Pensione Completa | Mezza Pensione | |
| tutte | gratis | gratis | 15 | 12 | 28 | 22 | 36 | 28 | 32 | 25 | 10 |

TRULLI il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

| stagione | Mediterraneo 11-15 | Mediterraneo 1-10 Adriatico |
|----------|--------------------|--------------------------------|
| C | 74 | 63 |
| B | 111 | 94 ⁵⁰ |
| A | 123 | 105 |

VILLETTE il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

| stagione | Sole 1,2 Dune pari da 2 a 16, 20, 22, 24 | Mesole Sole 3-16, 21-37 Dune dispari da 1 a 23, 18 Lio Piccolo | Sole 17-20 |
|----------|---|---|------------------|
| C | 63 | 55 ⁵⁰ | 35 |
| B | 94 ⁵⁰ | 83 ⁵⁰ | 52 ⁵⁰ |
| A | 105 | 92 ⁵⁰ | 58 |

RESIDENCE il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

| stagione | Pini 10-11 | Bellavista 118-123, 216-217, 219-223 Laguna | Stella Marina 1-2, 5-6, 11- 12, 14, 16-18, 23-24, 27-28 Pini 1-7, 9, 12-14, 17-18 Forte 15, 35 | Stella Marina 3, 7-10, 13, 15, 19-22, 25 Pini 15 Forte 9-12, 14, 16-17 Bellavista 4-10, 218 |
|----------|------------------|---|---|---|
| C | 63 | 55 ⁵⁰ | 44 | 35 |
| B | 94 ⁵⁰ | 83 ⁵⁰ | 65 ⁵⁰ | 52 ⁵⁰ |
| A | 105 | 92 ⁵⁰ | 73 | 58 |

POSTI LETTO DEGLI ALLOGGI

| POSTI | ALLOGGIO |
|-------|---|
| 9 pax | Mediterraneo: 11-12 |
| 8 pax | Stella Marina: 1, 27 |
| 7 pax | Dune: pari da 2 a 16, 20, 22, 24 Mediterraneo: 13-14 Pini: 5, 7, 15 Sole: 1, 2 Stella Marina: 2, 13-16, 28 |
| 6 pax | Bellavista: 5, 9, 10, 219 Forte: 10, 12 Mediterraneo: 1-2 Pini: 1, 6, 10, 11, 14 Stella Marina: 3, 5, 6, 11, 12, 17, 23-25 |
| 5 pax | Adriatico: 13 Bellavista: 6, 7, 120, 122, 216, 222 Dune: dispari da 1 a 17, 18, 19, 21, 23 Forte: 9, 35 Mediterraneo: 8 Sole: 18, 20, 37 Laguna: 3-14 Pini: 2, 3, 4, 12, 13, Stella Marina: 18 |
| 4 pax | Adriatico: 1-12 Bellavista: 4, 119, 121, 123, 217, 218, 220, 221, 223 Forte: 11, 14, 15, 16 Laguna: 1, 2, 15, 16 Lio Piccolo: 1-3, 7 Mediterraneo: 4-7, 9-10, 15 Mesole: 1-7 Pini: 8, 9, 17, 18 Sole: 3-17, 19, 21-36 Stella Marina: 7-10, 19-22 |
| 3 pax | Bellavista: 8 Forte: 17 Mediterraneo: 3 |
| 2 pax | Lio Piccolo: 4-6 |

CAMERE BELLAVISTA (prezzi per camere vista pineta da 4 a 6 posti letto, per i primi 2 occupanti)

PENSIONE COMPLETA

| età | 0-2 anni | 3-8 anni | 9-13 anni | 14-69 anni | >70 anni | PEG | Tariffa Camera* |
|----------|----------|----------|------------------|------------------|------------------|-----|-----------------|
| stagione | | | | | | | |
| C | gratis | 30 | 36 | 60 | 55 | 9 | 49 |
| B | gratis | 32 | 38 ⁵⁰ | 64 | 58 ⁵⁰ | 10 | 64 |
| A | gratis | 36 | 43 | 71 ⁵⁰ | 65 | 11 | 71 |

MEZZA PENSIONE

| età | 0-2 anni | 3-8 anni | 9-13 anni | 14-69 anni | >70 anni | PEG | Tariffa Camera* |
|----------|----------|----------|------------------|------------------|------------------|-----|-----------------|
| stagione | | | | | | | |
| C | gratis | 24 | 29 | 48 | 44 | 9 | 49 |
| B | gratis | 26 | 31 | 51 ⁵⁰ | 46 ⁵⁰ | 10 | 64 |
| A | gratis | 29 | 34 ⁵⁰ | 57 ⁵⁰ | 52 | 11 | 71 |

B&B

| età | 0-2 anni | 3-8 anni | 9-13 anni | 14-69 anni | >70 anni | PEG | Tariffa Camera* |
|----------|----------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----|-----------------|
| stagione | | | | | | | |
| C | gratis | 19 ⁵⁰ | 23 ⁵⁰ | 38 ⁵⁰ | 35 | 9 | 49 |
| B | gratis | 20 ⁵⁰ | 24 ⁵⁰ | 41 | 37 ⁵⁰ | 10 | 64 |
| A | gratis | 23 | 27 ⁵⁰ | 46 | 42 | 11 | 71 |

Le tariffe si intendono a notte per persona **per i primi due occupanti in camera fronte pineta** e comprendono:

1. soggiorno in spaziose camere con bagno privato, TV, aria condizionata/riscaldamento, piccolo frigorifero
2. tutte le camere ed i bagni sono privi di barriere architettoniche e sono serviti da ascensori spaziosi
3. lenzuola (con cambio settimanale)
4. asciugamani (con cambio giornaliero se necessario)
5. pulizia camera e rifacimento letti giornaliera
6. colazione continentale
7. pranzo e cena con menù a scelta, frutta e verdura, acqua
8. Dessert a cena
9. Aperitivo di benvenuto per la prima cena di soggiorno (sabato e domenica)
10. Postazione spiaggia (1 ombrellone e 2 lettini) dalla terza fila del 3°-4° accesso a mare, dal giorno di arrivo al giorno prima della partenza (eventuali cambi in 1°-2° fila disponibili al prezzo di 20,00 € a settimana da richiedere al check-in)
11. un posto auto interno (del nucleo familiare in soggiorno)
12. animazione e attività del miniclub

Supplementi e Riduzioni:

+5% per camera fronte mare;

+10% per camera fronte mare con terrazzo;

+25,00 € a notte per camera ad uso singolo (o in presenza di gratuità)

-20% dal terzo letto occupato in poi

Durante il soggiorno non è possibile variare il trattamento da pensione completa a mezza pensione a piacimento.

*La Tariffa Camera non comprende alcun servizio e viene considerata in caso di penali (arrivo posticipato e/o partenza anticipata) o sconti (agevolazione ISEE).

AGEVOLAZIONE SU BASE ISEE












In stagione C in tutti gli alloggi e in stagione B solo nei Residence, per tutti i trattamenti, sono possibili sconti fino al 20% del valore della tariffa alloggio (non piazzole), sulla base del valore **ISEE ordinario** del nucleo familiare, da presentare al momento del saldo in struttura.

Nel caso in cui l'alloggio sia occupato da persone provenienti da diversi nuclei familiari, lo sconto sarà applicato in modo proporzionato al numero di occupanti aventi diritto.

SCONTO IN BASE AL VALORE ISEE

| | | | | | |
|------------|-----|------------|------|-----------|------|
| < € 20.000 | 2 % | < € 14.000 | 8 % | < € 8.000 | 15 % |
| < € 18.000 | 4 % | < € 12.000 | 11 % | < € 6.000 | 18 % |
| < € 16.000 | 6 % | < € 10.000 | 13 % | < € 4.000 | 20 % |

PIAZZOLE (max 8 persone)

| Piazzola | Stagione | | C | B | A |
|-----------------|---|---------|----|----|----|
| | Stagione | Servizi | | | |
| Comfort 70mq |    | | 23 | 27 | 32 |
| Relax 70 mq |    | | 23 | 27 | 32 |
| Green 70mq |    | | 25 | 29 | 35 |
| Inclusive 110mq |     | | 25 | 29 | 35 |
| Inclusive 150mq |     | | 27 | 31 | 38 |

Il prezzo si intende a notte (persone escluse) e comprende i seguenti servizi:

- 1 auto (in apposito parcheggio) + 1 camper o 1 roulotte
- lavello privato con acqua calda
- elettricità (16 Ah)
- scarico diretto acque bianche
- colonnina con presa TV
- giardino privato

Per **piazzola disabitata**: +9,00 € a notte (in stagioni B-A)

Offerte valide per tutte le stagioni (da applicare sulla tariffa della piazzola):

5% sconto per almeno 14 notti

10% sconto per almeno 21 notti

TARIFFE EXTRA

CON TARIFFA GIORNALIERA

| | |
|---|-------|
| Pulizia giornaliera (una tantum) | 35€ |
| Carrozzina/sollevatore/ letto ortopedico/comoda | 2€ |
| Seggiolone baby/lettino baby | 2€ |
| Tavolo in legno con 2 panchine | 5€ |
| 2° auto in Parcheggio esterno | 3€ |
| Parcheggio bus | 25€ |
| TV | 2€ |
| Microonde | 2€ |
| Wifi giornaliero-settimanale | 2-10€ |
| 2° pedana 3°-4°accesso e ogni pedana al 5° accesso | 1€ |

UNA TANTUM

| | |
|---|---------------------|
| Lenzuola singole/matrim. (con federa) | 5€-7€ |
| Federe e/o lenzuola (singole) | 2€ |
| Traverse cerate (kit monouso da 3 pz) | 3€ |
| Asciugamani singolo/tris | 2€-4€ |
| Copriletto | 2 € |
| Bici e VeloPlus: fino a 2 ore/fino a 4 ore tutto il giorno/ tutta la settimana | 2€ / 5€ 8€ / 30€ |
| Pulizie finali | 50€ |
| Spese check-out (ritardi nella consegna chiavi, mancata pulizia, attrezzatura mancante o danneggiata) | a partire da 50€ |
| Spese di disinfezione (per presenza animali) | 30€ |
| Noleggio dotazione cucina | da 3€ a 5€ |
| Spostamento/ritiro letti extra | 30€ |

POSTAZIONE SPIAGGIA (OMBRELLONE + 2 LETTINI)

NOLEGGIO SETTIMANALE (7 GIORNI, DAL GIORNO DI ARRIVO AL GIORNO PRIMA DI PARTIRE)

| | |
|---|-----|
| Fino al 9/6 e dal 12/9 | 65€ |
| Dal 10/6 all'11/9, 1° e 2° fila e postazione su isola | 75€ |
| Dal 10/6 all'11/9, dalla terza fila | 65€ |

NOLEGGIO GIORNALIERO

| | |
|---|-----|
| Fino al 9/6 e dal 12/9 | 10€ |
| Dal 10/6 all'11/9 | 15€ |
| Sdraio/Lettino extra (max 1 per postazione) | 3€ |

VISITATORI GIORNALIERI

La seguente tabella viene applicata nel caso dell'**ingresso giornaliero** (oltre le 2 ore di permanenza) dell'ospite individuale, a cui si aggiunge il prezzo della sosta del veicolo per l'intera giornata nel parcheggio esterno (quota non dovuta in caso di veicolo dotato del contrassegno di invalidità).

| stagione \ età | 0-2 | 3-8 | 9-13 | 14-69 | >70 | Parcheggio |
|----------------|--------|-----|------|-------|-----|------------|
| C | gratis | 4 | 6 | 8 | 7 | 4 |
| B | gratis | 5 | 7 | 9 | 8 | 5 |
| A | gratis | 6 | 8 | 10 | 9 | 6 |

Il costo dei pasti consumati al Ristorante Bellavista al di fuori del regime di pensione è:

| pasto \ età | 0-2 | 3-8 | 6-13 | 14-69 | >70 |
|-------------|--------|-----|------|-------|-----|
| Pranzo/cena | gratis | 10 | 15 | 18 | 16 |
| Colazione | gratis | 3 | 5 | 8 | 7 |

Pranzo/cena con menù a scelta, frutta e verdura, acqua, dessert (a cena)

Colazione continentale

CONDIZIONI GENERALI

INFORMAZIONI UTILI

1. Tutti i prezzi del listino si intendono **a notte** e valgono fino alle 12:00 del giorno successivo, fatto salvo l'impegno a riconsegnare i locali entro le ore 10:00 del giorno della partenza.
2. Nel prezzo è **compreso** un posto auto interno (del nucleo familiare in soggiorno), aria condizionata/riscaldamento, pulizie di ingresso in alloggio (disinfezione locale e del condizionatore) animazione e attività del miniclub e parco giochi.
3. In caso di necessità, il **mancato pasto** della pensione al ristorante Bellavista può essere sostituito dal packed-lunch, da richiedere in anticipo al personale di sala o in reception e che comprende: 2 panini con affettato/formaggi, ½ lt. acqua, 1 frutto, 1 merendina.
4. Eventuali **problematiche alimentari** vanno comunicate preventivamente alla reception. Gli ospiti celiaci possono portare i loro alimenti preferiti, la nostra cucina provvederà alla preparazione.
5. La **tassa di soggiorno** (in vigore dal 1/5 al 30/9) si intende sempre conteggiata a parte. Dettagli su www.comune.cavallinotreporti.ve.it.
6. Nel **periodo di chiusura** (fino al 13/5 e dal 19/9) il villaggio è disponibile per aperture extra su misura.
7. La Direzione si riserva la facoltà di variare il presente listino prezzi senza preavviso.

GIORNO DI CAMBIO

1. **NEW 2022** Dal 10/6 al 2/9 per i Residence Laguna, Ai Pini e Stella Marina i soggiorni vanno di norma **da venerdì a venerdì**, per un minimo di 7 notti.
2. Dal 11/6 al 3/9 per le Villette Lio Piccolo, Trulli dell'Adriatico, i Residence Bellavista, Del Forte e Camere Bellavista i soggiorni vanno di norma **da sabato a sabato**, per un minimo di 7 notti.
3. Dal 12/6 al 4/9 per le Villette Mesole, Sole, Le Dune, Trulli del Mediterraneo e le piazzole i soggiorni vanno di norma **da domenica a domenica**, per un minimo di 7 notti.

SUPPLEMENTI

1. Dal 10/6 al 4/9 per **soggiorni di 2-4 notti** è previsto un supplemento del 25% della tariffa alloggio (ad esclusione delle Camere Bellavista).
2. Per **soggiorni di 1 notte** in tutte le stagioni è applicato un supplemento del 50% della tariffa alloggio (ad esclusione delle Camere Bellavista).
3. Dal 29/5 per **arrivo posticipato o partenza anticipata** rispetto alla prenotazione, viene applicata per ogni notte la rispettiva tariffa alloggio o piazzola.
4. Late check-out: è possibile **usufruire dei locali prenotati fino alle 22:00** pagando il 50% della tariffa alloggio (in cui è compresa l'auto) e la quota a persona, previa disponibilità da richiedere in struttura. Lo stesso si applica anche per l'occupazione della piazzola.

OFFERTE SPECIALI

Le offerte speciali di seguito elencate non sono cumulabili tra loro né con l'agevolazione ISEE, né con altre iniziative promozionali.

| Periodo | Unità abitative | Camere Bellavista | Piazzole |
|---|--|---|--|
| Dal 13/5 al 29/5 | 14 notti = 10 sulla tariffa alloggio | 3X2: dormi in 3 paghi per 2 persone! Offerta valida per soggiorni di almeno 3 notti, gratuità applicata sul terzo occupante di fascia d'età inferiore. | WEEKEND: "Late check-out" gratuito alla domenica, per soggiorni di almeno 2 notti. |
| | WEEKEND: "Late check-out" gratuito alla domenica, per soggiorni di almeno 2 notti. | | |
| Dal 29/5 al 12/6 | SOGNANDO L'ESTATE: 20% sconto sulla quota alloggio + postazione spiaggia gratuita per soggiorni di almeno 2 notti (per prenotazioni fino al 30/04). | SENIOR TIME: dormi 5, paghi 4 notti! Sconto applicato sulle quote senior (con almeno 2 senior presenti) e valido per soggiorni di almeno 5 notti. | WEEKEND: "Late check-out" gratuito alla domenica, per soggiorni di almeno 2 notti. |
| Dal 12/6 al 30/7 | | | |
| Dal 29/7 al 5/8, dal 30/7 al 6/8, E dal 31/7 al 7/8 | BENVENUTO AGOSTO: 5% sconto sulla quota alloggio per soggiorni nei Residence e Villette Sole 18-36 per soggiorni di 7 notti (per prenotazioni fino al 31/01). | BENVENUTO AGOSTO: 10% sconto sulla quota individuale per soggiorni di 7 notti (per prenotazioni fino al 31/01). | LONG STAY: 5% sconto per almeno 14 notti, 10% sconto per almeno 21 notti (da applicare sulla tariffa della piazzola). |
| Dal 7/8 al 4/9 | | | |
| Dal 4/9 all'11/9 | 7 notti = 6 sulla tariffa alloggio | I bambini fino a 8 anni sono gratuiti. | |
| Dall'11/9 al 19/9 | DOLCE SETTEMBRE: 10% sconto sulla quota alloggio + postazione spiaggia gratuita per soggiorni di almeno 3 notti. | SENIOR TIME: dormi 5, paghi 4 notti! Sconto applicato sulle quote senior (con almeno 2 senior presenti) e valido per soggiorni di almeno 5 notti. | |

CAPARRE E SALDI INDIVIDUALI/FAMIGLIE

1. A **conferma della prenotazione** va versata una caparra in due rate così suddivise:
 - a. 50% del valore totale dell'alloggio + postazione spiaggia o 40% del preventivo Camere Bellavista (escluse eventuali offerte speciali) entro 20 gg dalla prenotazione. In caso di piazzole, l'importo è pari a 120€ a settimana prenotata + postazione spiaggia. La prenotazione decade qualora la caparra non pervenga entro tale scadenza.
 - b. restante importo a copertura del 100% dell'alloggio + postazione spiaggia o 80% del preventivo Camere Bellavista (incluse eventuali offerte speciali) entro 10 giorni dall'arrivo.
- Con il versamento della prima rata si accettano le nostre condizioni di prenotazione. Tale importo verrà trattenuto in caso di mancato versamento della seconda rata. Il mancato rispetto dei termini sopra esposti, determina la decadenza della prenotazione.

2. Per **disdette/riduzioni** comunicate via email a info@villaggiosanpaolo.com si trattiene a titolo di spese di segreteria il relativo importo come segue:

| | Fino a 60 giorni dall'arrivo | Tra 59 e 30 giorni prima dell'arrivo | Tra 29 e 11 giorni prima dell'arrivo | Da 10 giorni prima dell'arrivo al mancato arrivo (<i>no show</i>) |
|-----------------|-------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| Unità abitative | 30 € per alloggio a settimana | 50 % della 1° caparra | 100 % della 1° caparra | 100 % dell'importo della 1° e 2° rata |
| Piazzole | 30 € per piazzola a settimana | 50 % della caparra (spiaggia esclusa) | 100 % della caparra (spiaggia esclusa) | 100 % della caparra (spiaggia inclusa) |

Nel caso di riduzioni parziali del soggiorno (es.: riduzioni del periodo), le stesse regole valgono in proporzione alla parte di soggiorno oggetto di disdetta.

3. **NEW 2022** In collaborazione con ERGO, è possibile stipulare una polizza assicurativa che possa garantire tranquillità e maggior tutela in caso di eventi straordinari che potrebbero impedire il tuo soggiorno al Villaggio San Paolo:
- Procedi al pagamento della prima rata della caparra a conferma della prenotazione
 - Entro 48h dal pagamento acquisti la tua polizza cliccando [qui](#). L'importo assicurabile è quello relativo all'intero soggiorno. Per tutti coloro che hanno inviato la caparra dal 15/11/2021 al 24/12/2021 viene estesa al 30/12/2021 la possibilità di stipula in deroga alle 48h.
4. Per prenotazioni effettuate entro i 30 giorni dall'arrivo e successivamente disdette, si trattiene l'intera caparra qualora la rinuncia venga comunicata nei 7 giorni precedenti l'arrivo.
5. Il **saldo del soggiorno nelle unità abitative** deve essere effettuato dal lunedì al venerdì prima della partenza in struttura con contanti, bancomat, carta di credito o assegno bancario: presenze, tassa di soggiorno ed eventuali extra richiesti in loco.
- Per saldi effettuati nei giorni di sabato e domenica viene applicata una commissione di 10,00 €.
- L'eventuale necessità di saldare il conto dopo la partenza comporta l'addebito di una quota di spese di segreteria pari a 30 €.

GRUPPI/TOUR OPERATOR

(gruppi formali che risultino gli unici interlocutori economici della prenotazione e che si presentino al Villaggio con l'intento di perseguire gli scopi istituzionali):

1. La prenotazione si intende confermata all'atto del **versamento di una caparra in due rate**:
 - a. entro 10 giorni dalla prenotazione 15 € per ogni notte ed ogni locale prenotati, con un importo non inferiore di € 500,00.
 - b. entro 60 giorni dall'arrivo 50 % del preventivo totale (al netto della caparra versata)
2. La **prenotazione decade** qualora la caparra non pervenga entro 10 giorni dalla data di prenotazione.
3. Il **saldo del soggiorno** deve essere effettuato 30 giorni prima dell'arrivo.
4. Per **disdette** si trattiene a titolo di spese di segreteria il relativo importo come segue:

| | Fino al 31/01/2022 | Dal 01/02/2022 |
|-------------------|--------------------|---|
| Disdetta totale | 100 € | L'intero importo versato |
| Disdetta parziale | 0 € | L'importo della caparra relativo agli alloggi disdetti/periodo disdetto |

5. La **richiesta di fattura** deve essere comunicata prima del versamento della caparra attraverso la trasmissione dei dati necessari (intestazione, partita IVA o codice fiscale, codice SDI o PEC).
6. L'**elenco degli ospiti** deve essere compilato in formato elettronico secondo le modalità indicate nella lettera di prenotazione almeno 8 giorni prima dell'inizio del soggiorno (così come l'eventuale piano camere per soggiorni con servizio alberghiero).
7. Solo il capogruppo può effettuare il **check-in**, unico referente a cui vengono consegnate le chiavi degli alloggi e tutte le informazioni sul soggiorno.
8. Per i **gruppi in pensione** al Ristorante Bellavista è previsto un menù di benvenuto per il primo pasto del soggiorno uguale per tutti (che tiene comunque conto di eventuali problematiche alimentari comunicate in precedenza).