



ESTATE 2021

LISTINO PREZZI

via Radaelli 7, 30013 Cavallino-Treporti (VE) - +39 041 968 049

www.villaggiosanpaolo.com info@villaggiosanpaolo.com

*La nostra accoglienza è inclusiva verso tutti e crediamo nella bellezza della condivisione.
Facciamo la differenza senza fare differenze.*

STAGIONALITÀ

30 aprile - 16 maggio	stagione D
16 maggio - 13 giugno	stagione C
13 giugno - 1 agosto	stagione B
1 agosto - 22 agosto	stagione A
22 agosto - 29 agosto	stagione B
29 agosto - 5 settembre	stagione C
5 settembre - 20 settembre	stagione D

ALLOGGI CON CUCINA

Per soggiornare negli alloggi con cucina è necessario aggiungere alle quote individuali giornaliere corrispondenti al trattamento richiesto anche le tariffe a notte delle unità abitative.

QUOTA INDIVIDUALE SENZA USO DEL RISTORANTE

Per soggiornare negli alloggi o nelle piazzole. Alle famiglie con più di 3 figli la quota è conteggiata solo per i 3 maggiori.

stagione \ età	0-2	3-5	6-11	12-13	>14
D	gratis	1	1	2	3
C	gratis	1	3	3	4
B	gratis	1	3	4	5
A	gratis	1	3	5	6

QUOTA INDIVIDUALE IN PENSIONE COMPLETA & MEZZA PENSIONE.

Alla tariffa alloggio vanno sommate le seguenti quote:

stagione \ età	0-2 anni		3-5 anni NEW 2021		6-11 anni		12-13 anni		>14 anni	
	Pensione Completa	Mezza Pensione	Pensione Completa	Mezza Pensione	Pensione Completa	Mezza Pensione	Pensione Completa	Mezza Pensione	Pensione Completa	Mezza Pensione
tutte	gratis	gratis	gratis	gratis	21	16	28	20	32	24

TRULLI il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

stagione	Mediterraneo 11-15	Mediterraneo 1-10 Adriatico 1-13
D	62	48
C	74	63
B	96	82
A	107	91

MAXICARAVAN il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

stagione	Riviera 35-47 Miramare 1-12	Riviera 1-34
D	48	48
C	68	63
B	88	82
A	98	91

VILLETTE il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

stagione ^{n.}	Mesole 1-7	Sole 1,2,5, dispari da 21 a 37 Lio Piccolo 1,3 Dune pari da 2 a 16, 20, 22, 24	Sole 3-4,6-17, 19, pari da 22 a 36 Lio Piccolo 2,4-7 Dune dispari da 1 a 23, 18	Sole 18, 20
D	48	42	38	32
C	63	55	50	47
B	82	71	65	61
A	91	79	72	68

RESIDENCE il prezzo si intende a notte per unità abitativa, persone escluse

stagione	Laguna	Bellavista 7-10,118-123,216-217, 219-223 Forte 15 Pini 1,3,5, 7-15, 17-18 Stella Marina 1,9,11,13,15,17,19,27	Bellavista 6 Forte 9,11,17 Pini 2, 4, 6 Stella Marina 2, 5-7, 12,14,16,18,21,23,24,28	Bellavista 4-5, 218 Forte 10,12,14,16,35 Stella Marina 3,8,10,20,22,25
D	42	38	32	32
C	55	50	47	37
B	71	65	61	48
A	79	72	68	53

POSTI LETTO DEGLI ALLOGGI

POSTI	ALLOGGIO
9 pax	Mediterraneo: 11-12
8 pax	Pini: 15 Stella Marina: 1, 27
7 pax	Dune: pari da 2 a 16, 20, 22, 24 Mediterraneo: 13-14 Pini: 5, 7 Sole: 1, 2 Stella Marina: 2, 13-16, 28
6 pax	Bellavista: 5, 9, 10, 219 Forte: 10, 12 Mediterraneo: 1-2 Pini: 1, 6, 10, 11, 14 Stella Marina: 3, 5, 6, 11, 12, 17, 23-25
5 pax	Adriatico: 13 Bellavista: 6, 7, 120, 122, 216, 222 Dune: dispari da 1 a 17, 18, 19, 21, 23 Forte: 9, 35 Mediterraneo: 8 Miramare: 1-12 Riviera: 1-5, 7-14, 16-19, 22-25, 27-33, 35-47 Sole: 18, 20, 37 Laguna: 3-14 Pini: 2, 3, 4, 12, 13, Stella Marina: 18
4 pax	Adriatico: 1-12 Bellavista: 4, 118, 119, 121, 123, 217, 218, 220, 221, 223 Forte: 11, 14, 15, 16 Laguna: 1, 2, 15, 16 Lio Piccolo: 1-3, 7 Mediterraneo: 4-7, 9-10, 15 Mesole: 1-7 Pini: 9, 17, 18 Riviera: 6, 15, 20, 21, 26, 34 Sole: 3-17, 19, 21-36 Stella Marina: 7-10, 19-22
3 pax	Bellavista: 8 Forte: 17 Mediterraneo: 3
2 pax	Lio Piccolo: 4-6

CAMERE BELLAVISTA (prezzi per camere vista laguna da 4 a 8 posti letto, per i primi 2 occupanti)

PENSIONE COMPLETA

stagione	età		0-2 anni	3-5 anni NEW 2021	6-11 anni	12-13 anni	>14 anni	PEG	Tariffa Camera*
	0-2 anni	3-5 anni							
D	gratis	gratis			26	38	51	8	34
C	gratis	gratis			28	42	56	9	49
B	gratis	gratis			30	45	60	10	64
A	gratis	gratis			34	50	67	11	71

MEZZA PENSIONE

stagione	età		0-2 anni	3-5 anni NEW 2021	6-11 anni	12-13 anni	>14 anni	PEG	Tariffa Camera*
	0-2 anni	3-5 anni							
D	gratis	gratis			21	30	41	8	34
C	gratis	gratis			22	34	45	9	49
B	gratis	gratis			24	36	48	10	64
A	gratis	gratis			27	40	54	11	71

B&B

stagione	età		0-2 anni	3-5 anni NEW 2021	6-11 anni	12-13 anni	>14 anni	PEG	Tariffa Camera*
	0-2 anni	3-5 anni							
D	gratis	gratis			17	24	33	8	34
C	gratis	gratis			18	27	36	9	49
B	gratis	gratis			19	29	38	10	64
A	gratis	gratis			22	32	43	11	71

Le tariffe si intendono a notte per persona **per i primi due occupanti in camera fronte pineta** e comprendono:

1. soggiorno in spaziose camere con bagno privato, TV, aria condizionata/riscaldamento, piccolo frigorifero
2. tutte le camere ed i bagni sono privi di barriere architettoniche e sono serviti da ascensori spaziosi
3. lenzuola (con cambio settimanale)
4. asciugamani (con cambio giornaliero se necessario)
5. pulizia camera e rifacimento letti giornaliera
6. colazione continentale a buffet servito
7. pranzo e cena a buffet servito, con menù a scelta, frutta e verdura, acqua e ¼ vino
8. **NEW 2021** Dessert ad ogni pasto
9. **NEW 2021** Aperitivo di benvenuto per la prima cena di soggiorno
10. **NEW 2021** Postazione spiaggia (1 ombrellone e 2 lettini) dalla terza fila del 3°-4° accesso a mare, dal giorno dopo l'arrivo al giorno prima della partenza (eventuali cambi in 1°-2° fila disponibili al prezzo di 20,00 € a settimana da richiedere al check-in)
11. un posto auto interno (del nucleo familiare in soggiorno)
12. animazione e attività del miniclub

Supplementi e Riduzioni **NEW 2021**:

- +5% per camera fronte mare;
- +10% per camera fronte mare con terrazzo;
- +25,00 € a notte per camera ad uso singolo
- 20% dal terzo letto occupato in poi

Durante il soggiorno non è possibile variare il trattamento da pensione completa a mezza pensione a piacimento. Solo nel caso di **mancato pranzo del giorno di partenza** potrà essere utilizzata la tariffa della mezza pensione nel soggiorno di pensione completa.

*La Tariffa Camera non comprende alcun servizio e viene considerata in caso di penali (arrivo posticipato e/o partenza anticipata) o sconti (agevolazione ISEE).

PIAZZOLE (max 8 persone)

Stagione Piazzola	D	C	B	A
75mq	18	23	27	32
90mq "green"	20	25	29	35
110mq	20	25	29	35
150mq	22	27	31	38

Il prezzo si intende a notte (persone escluse) e comprende i seguenti servizi:

- 1 auto (in apposito parcheggio) + 1 camper o 1 roulotte
- elettricità (16 Ah)
- scarico diretto acque bianche
- lavello privato con acqua calda
- giardino privato
- colonnina con presa TV

Per **piazzola disabitata**: +9,00 € a notte (in stagioni C-B-A)

Offerte valide per tutte le stagioni (da applicare sulla tariffa della piazzola):

5% sconto per almeno 14 notti

10% sconto per almeno 21 notti

AGEVOLAZIONI SU BASE ISEE **NEW 2021**

Nelle stagioni D e C in tutti gli alloggi e in stagione B solo nei Residence, per tutti i trattamenti, sono possibili sconti fino al 20% del valore della tariffa alloggio (non piazzole) sulla base dal parametro **ODAR** (Opportunità Di Accedere a Riduzioni) del nucleo familiare in soggiorno. **ODAR** si calcola dall'**ISEE ordinario** del nucleo familiare riducendolo:

- del 5% per ogni *figlio minorenni in soggiorno*, alle sole *famiglie presenti con almeno 3 figli (anche non minorenni)*

- del 10% per ogni ospite percipiente *indennità di accompagnamento (ex. 18/80)*

Per accedere agli sconti vanno esibiti, **solo prima del saldo**:

- modello ISEE (obbligatorio, rilascio gratuito presso i CAF)
- autocertificazione stato di famiglia (fam. con almeno 3 figli)
- documento provante l'accesso all'indennità ex L.18/80

Nel caso in cui l'alloggio sia occupato da persone provenienti da diversi nuclei famigliari, lo sconto sarà applicato in modo proporzionato al numero di occupanti aventi diritto.

SCONTI IN BASE AL PARAMETRO ODAR

< € 20.000	2 %	< € 14.000	8 %	< € 8.000	15 %
< € 18.000	4 %	< € 12.000	11 %	< € 6.000	18 %
< € 16.000	6 %	< € 10.000	13 %	< € 4.000	20 %

GRUPPI

PENSIONE COMPLETA

Si rimanda al tariffario delle Camere Bellavista.

AUTOGESTIONE IN CAMERONI **NEW 2021**

Per i soggiorni nei cameroni del Residence Al Forte (n. 1,3,5,7) l'unica tariffa prevista è la seguente quota a notte:

fino al 16/05 e dal 20/09	Dal 16/05 al 20/09
110,00 €	90,00 €

E' possibile richiedere un appartamento nei Residence per ogni 2 cameroni prenotati senza che si applichi il conteggio delle quote a persona. Per eventuali ulteriori appartamenti, oltre alla tariffa dell'affitto si applica la quota a persona.

TARIFFE EXTRA

CON TARIFFA GIORNALIERA

Pulizia giornaliera (una tantum)	35€
Carrozzina/sollevatore	2€
Seggiolone baby/lettino baby	1€
Tavolo in legno con 2 panchine	3€
Stufette e/o ventilatori	1€
2° auto in Parcheggio esterno	3€
Parcheggio bus (dal 16/05 al 20/09)	25€
TV	2€
Microonde	1€
Wifi giornaliero-settimanale	2-10€
2° pedana 3°-4° accesso e ogni pedana al 5° accesso	1€

UNA TANTUM

Lenzuola singole/matrim. (con federa)	3,50-5€
Federe e/o lenzuola (singole)	1,50€
Traverse cerate	3€
Asciugamani singolo/tris	1,5€-3€
Copriletto	2 €
Bici e VeloPlus: fino a 2 ore/fino a 4 ore	2€ / 5€
tutto il giorno/ tutta la settimana	8€ / 30€
Pulizie finali	50€
Riparazioni officina	1€-5€
Spese check-out (ritardi nella consegna chiavi, mancata pulizia, attrezzatura mancante o danneggiata)	a partire da 50€
Spese di disinfezione (per presenza animali)	30€
Noleggio dotazione cucina	da 3€ a 5€
Spostamento/ritiro letti extra	30€

POSTAZIONE SPIAGGIA (OMBRELLONE + 2 LETTINI)

NOLEGGIO SETTIMANALE (6 GIORNI, DAL GIORNO DOPO L'ARRIVO AL GIORNO PRIMA DI PARTIRE)

Fino al 13/6 e dal 29/8	60€
Dal 13/6 al 29/8, 1° e 2° fila	70€
Dal 13/6 al 29/8, dalla terza fila	60€

NOLEGGIO GIORNALIERO

Fino al 13/6 e dal 29/8	10€
Dal 13/6 al 29/8	12€
Sdraio/Lettino extra (max 1 per postazione)	3€
Mezza isola pavimentata con 6 ombrelloni e 12 lettini	45€
Isola pavimentata con 12 ombrelloni e 24 lettini	90€

VISITATORI GIORNALIERI

La seguente tabella viene applicata nel caso dell'**ingresso giornaliero** (oltre le 2 ore di permanenza) dell'ospite individuale, a cui si aggiunge il prezzo di 5,00 € della sosta del veicolo per l'intera giornata nel parcheggio esterno (quota non dovuta in caso di veicolo dotato del contrassegno di invalidità).

stagione \ età	0-2	3-5	6-11	12-13	>14
D	gratis	1	1	2	3
C	gratis	1	3	3	4
B	gratis	1	3	4	5
A	gratis	1	3	5	6

GRUPPI/TOUR OPERATOR: la permanenza in giornata al villaggio è soggetta al pagamento di 3,00 € a persona (2 gratuità ogni 25 paganti) comprensiva del parcheggio del bus.

Il costo dei pasti consumati al Ristorante Bellavista al di fuori del regime di pensione è:

pasto \ età	0-2	3-5	6-11	12-13	>14
		NEW 2021			
Pranzo/cena	gratis	gratis	11	16	18
Colazione	gratis	gratis	5	6	8

CONDIZIONI GENERALI

INFORMAZIONI UTILI

1. Tutti i prezzi del listino si intendono **a notte** e valgono fino alle 12:00 del giorno successivo, fatto salvo l'impegno a riconsegnare i locali entro le ore 10:00 del giorno della partenza.
2. Nel prezzo è **compreso** un posto auto interno (del nucleo familiare in soggiorno), aria condizionata/riscaldamento, pulizie di ingresso in alloggio (disinfezione locale e del condizionatore) animazione e attività del miniclub (dal 16/05) e parco giochi.
3. In caso di necessità, il **mancato pasto** della pensione al ristorante Bellavista può essere sostituito dal packed-lunch, da richiedere in anticipo al personale di sala o in reception e che comprende: 2 panini con affettato/formaggi, ½ lt. acqua, 1 frutto, 1 merendina.
4. Eventuali **problematiche alimentari** vanno comunicate preventivamente alla reception. Gli ospiti celiaci possono portare i loro alimenti preferiti, la nostra cucina provvederà alla preparazione.
5. La **tassa di soggiorno** (in vigore dal 01/05 al 30/09) si intende sempre conteggiata a parte. Dettagli su impostasoggiornoct.it.
6. Nel **periodo di chiusura** (fino al 30/4 e dal 20/9) il villaggio è disponibile per aperture extra su misura.
7. La Direzione si riserva la facoltà di variare il presente listino prezzi senza preavviso.

GIORNO DI CAMBIO

1. Dal 12/06 al 4/09 per le Villette Lio Piccolo, Trulli dell'Adriatico, i Residence Stella Marina, Laguna, Ai Pini, Bellavista, Del Forte e Camere Bellavista i soggiorni vanno di norma **da sabato a sabato**, per un minimo di 7 notti.
2. Dal 13/06 al 5/09 per le Villette Mesole, Sole, Le Dune, Maxicaravan Miramare, Maxicaravan Riviera, Trulli del Mediterraneo e le piazzole i soggiorni vanno di norma **da domenica a domenica**, per un minimo di 7 notti.

SUPPLEMENTI

1. Dal 12/06 al 5/09 per **soggiorni di 2-4 notti** è previsto un supplemento del 25% della tariffa alloggio (ad esclusione delle Camere Bellavista).
2. Per **soggiorni di 1 notte** in tutte le stagioni è applicato un supplemento del 50% della tariffa alloggio (ad esclusione delle Camere Bellavista).
3. Dal 16/05 per **arrivo posticipato o partenza anticipata** rispetto alla prenotazione, viene applicata per ogni notte la rispettiva tariffa alloggio o piazzola.
4. Per soggiorni di almeno 2 notti, dal 16/05 (previa disponibilità da richiedere in struttura) è possibile **usufruire dei locali prenotati fino alle 23:00** pagando il 25% della tariffa alloggio (in cui è compresa l'auto) e la quota a persona. Lo stesso si applica anche per l'occupazione della piazzola.

OFFERTE SPECIALI

1. **NEW 2021**: I bambini fino a 5 anni mangiano gratis al Ristorante Bellavista.
2. Fino al 13/06 e dal 5/09 in tutte le unità abitative e nei residence sono valide le **offerte speciali** "7 notti = 6" e "14 notti = 10" sulla tariffa alloggio.
3. **NEW 2021** Fino al 13/06 e dal 5/09 i bambini fino a 11 anni che soggiornano nelle Camere Bellavista sono gratuiti.
4. **NEW 2021** Fino al 13/06 e dal 5/09 offerta WEEKEND (per soggiorni da giovedì a domenica): 3x2 sulla quota alloggio in tutte le unità abitative e nei Residence.
5. Sulle piazzole: 5% sconto per almeno 14 notti, 10% sconto per almeno 21 notti (da applicare sulla tariffa della piazzola).

CAPARRE E SALDI

INDIVIDUALI/FAMIGLIE

1. A **conferma della prenotazione** va versato una caparra pari al 40% del valore totale dell'alloggio o del preventivo Camere Bellavista entro 20 gg dalla prenotazione. In caso di piazzole, l'importo è pari a 120€ a settimana prenotata. La prenotazione decade qualora la caparra non pervenga entro tale scadenza.
2. Per **disdette/riduzioni** del periodo di soggiorno comunicate per iscritto e pervenute prima di 60 gg dal suo inizio, le sole spese di segreteria (30 € per alloggio a settimana) vengono trattenute. Per comunicazioni tra 60 e 30 giorni prima dell'arrivo, si trattiene il 50% della caparra versata. Successivamente non si ha diritto ad alcun rimborso; per disdette parziali viene trattenuto a titolo di penale solo l'importo corrispondente al periodo disdetto.
3. Per prenotazioni effettuate entro i 30 giorni dall'arrivo e successivamente disdette, si trattiene l'intera caparra qualora la rinuncia venga comunicata nei 7 giorni precedenti l'arrivo.
4. Il **saldo del soggiorno** deve essere effettuato dal lunedì al venerdì prima della partenza in struttura con contanti, bancomat, carta di credito o assegno bancario. Per saldi effettuati nei giorni di sabato e domenica viene applicata una commissione di 10,00 €. L'eventuale necessità di saldare il conto dopo la partenza comporta l'addebito di una quota di spese di segreteria pari a 30 €.
5. **Upgrade check-out flessibile.** Per le nuove norme di contrasto al Covid-19, è necessario che nessun ospite rimanga presente al Villaggio se mostra sintomi riconducibili al contagio da Sars-Cov2. In caso di insorgenza durante il soggiorno di tali sintomi ciascun ospite ha l'obbligo di informare la direzione. Sarà necessario consultare il medico curante, oppure attivare la guardia medica locale. A meno che l'autorità sanitaria attivata non ritenga di poter escludere un contagio da Covid-19, viene chiesto che la persona sintomatica abbandoni la struttura nel più breve tempo possibile. Nessun addebito verrà conteggiato per il mancato soggiorno di chi è costretto a lasciare la struttura e di chi eventualmente lo accompagna/ne è accompagnato, se si tratta di minori o persone non autosufficienti. Tuttavia, nel caso in cui l'intera famiglia decidesse volontariamente di interrompere il soggiorno per seguire l'ospite sintomatico nel suo rientro, i costi previsti per la partenza anticipata di quegli ospiti che avrebbero potuto rimanere in soggiorno saranno comunque conteggiati nel saldo finale come da Regolamento. Vogliamo dare la possibilità di proteggersi da questa ultima spesa offrendo un upgrade della propria prenotazione alla formula check-out flessibile. In pratica, a fronte dell'adesione alla nuova formula vengono annullate tutte le penali per la partenza anticipata dell'intera famiglia qualora si verificano durante il soggiorno le condizioni sopra descritte. Il costo dell'upgrade, da versarsi negli stessi termini dell'acconto, è pari al 5% del valore totale dell'alloggio prenotato.

GRUPPI/TOUR OPERATOR

(gruppi formali che risultino gli unici interlocutori economici della prenotazione e che si presentino al Villaggio con l'intento di perseguire gli scopi istituzionali):

1. La prenotazione si intende confermata all'atto del **versamento di una caparra** pari a 15 € per ogni notte ed ogni locale prenotati, con un minimo di € 350,00.
2. La **prenotazione decade** qualora la caparra non pervenga entro 20 giorni dalla data di prenotazione.
3. Per **disdette** scritte pervenute prima di 60 giorni dall'inizio del soggiorno, vengono trattenuti a titolo di spese di segreteria € 100,00 per disdette totali, € 50,00 per disdette parziali. Per disdette pervenute tra 60 e 30 giorni dall'arrivo si trattiene il 50% della caparra versata (o dell'importo relativo alla disdetta parziale). Successivamente non si ha diritto ad alcun rimborso per i locali disdetti.
4. La **richiesta di fattura** deve essere comunicata prima del versamento della caparra attraverso la trasmissione dei dati necessari (intestazione, partita IVA o codice fiscale, codice SDI o PEC).
5. L'**elenco degli ospiti** deve essere compilato in formato elettronico secondo le modalità indicate nella lettera di prenotazione almeno 8 giorni prima dell'inizio del soggiorno (così come l'eventuale piano camere per soggiorni con servizio alberghiero).
6. Solo il capogruppo può effettuare il **check-in**, unico referente a cui vengono consegnate le chiavi degli alloggi e tutte le informazioni sul soggiorno.
7. Per i **gruppi in pensione** al Ristorante Bellavista è previsto un menù di benvenuto per il primo pasto del soggiorno uguale per tutti (che tiene comunque conto di eventuali problematiche alimentari comunicate in precedenza).
8. I **conteggi** del soggiorno devono essere effettuati su appuntamento da parte del capogruppo. Eventuali contestazioni devono pervenire in forma scritta entro 10 giorni dalla partenza.